

**დაბმული შენახვის სადგომი 30 სულზე
პროექტი: არქიტექტურული და ტექნოლოგიური ნაწილი
მაღალმთიან რეგიონებში (ბარში)**

დაამკვეთი: Land O'Lakes International Development Georgia

საპროექტო ორგანიზაცია: "სს ინოსისტემსი"

დირექტორი: დავით ჩხენკელი

ტექნოლოგი: მერაბ ჩხარტიშვილი

არქიტექტორი: თეა ჯანჭღავა



ალბომის ჩამონათვალი	
1	თავფურცელი
2	ალბომის ჩამონათვალი
3	ბანმარტებიტი ბარათი
4	თექნოლოგიური გეგმა
5	ექსპლიკაცია
6	არქიტექტურული გეგმა
7	სახურავის გეგმა
8	ფრილი 1-1
9	ფრილი 1-1
10	ფრილი 2-2
11	ფასადი 1-4
12	ფასადი 4-1
13	ფასადი ა-დ
14	ფასადი დ-ა
15	კარების სვეციფიკაცია
16	დამცავი ფარდის დამაბრების კონსტრუქციული პროექტის თავფურცელი
17	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სეემა
18	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სეემა
19	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სეემა
20-25	ჩენდერი
	სვეციფიკაცია

დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტველო , თბილისი, მხეიბის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი


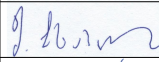

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საპარტველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: საპარტველო
დაბმული შენობის მდომი 30
სულაბა მალაქიძის

ნახების დასახელება:
ალბომის ჩამონათვალი

სტატუსი
მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
თექნოლოგი: მერაბ ჩხარტიშვილი	
არქიტექტორი: თეა ჯანაშვილი	

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი 2
---------------	----------------------------	-------------



განმარტებითი ბარათი

შენობის აღწერა

შენობის აღწერა

პროექტი მიზნად ისახავს მსხვილფენა რეონის ვირთხის სადგომი ფარის ტიპური პროექტის შემუშავებას, 30 სულზე, მაღალმთიან რეგიონებისათვის. საპროექტო შენობის კონსტრუქციული კარკასი გადაწყვეტილია შერეული კონსტრუქციით, რკინა ბეტონითა და ლითონის კარკასით. კედლები +1.00-მდე ბეტონითაა აგებული, წინა და უკანა ფასადზე კედლები სენდვიჩ პანელითაა შევსებული. გვერდითა ფასადებზე +1.00-დან +4.24-მდე პოლიკარბონატის მოძრავი ფანჯრებია განლაგებული, ხოლო +4.24-დან სახურავის კიდეებამდე კი 20 სმ ლიობია, რომელიც მუდმივად ღიაა. სახურავზე მოწყობილია სპონტილაციო შენობები, რაც ხელს უწყობს ფარის ბუნებრივ განივებას.

შენობის ფართობი - 238 მ²
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე -7.44 მ

დაბმული შენახვის ტიპის სადგომი განკუთვნილი შედარებით მაღლობი რეგიონებისთვის

მოცემული სანიმუშო სადგომის მოდელი განკუთვლილია (400-500 კმ) 30 სული ფრდასრული შედარებით მომხრო და საშუალო ფონის ზიზების მწველი ფურის დაბმული სისტემით შესახებად. სადგომი ორ რიგისაა თავებით ერთმანეთისკენ პირისპირ განლაგებული სადგომ-საწოლი ბაგების რიგებით, შუაში განლაგებული საკვების დასარჩობელი დერეფნის გასწვრივ განლაგებული.

სახურავი ორ ქანობისაა, სახურავის წვეთურაზე განლაგებული, ერთმანეთისგან 6 მეტრით დაშორებული, ოთხი სპონტილაციო შენობით. სპონტილაციო შენობების განივი ფრთი კვარდრატული ფორმისაა ფორმით 550 X 550 მმ, რაც შენობიდან ჰაერის საკმარის გამოვას და ფართობი დღეღამეში მინიმუმ ოთხჯერ ჰაერსვლას უზრუნველყოფს. სახურავის ფარდების დახრა ოპტიმალური 18 გარდუსია, რაც ერთის მხრივ საკმარის ჰაერგამოვას უზრუნველყოფს, მეორეს მხრივ კი არ ქმნის სახურავის ფარდის ქვეშ ისე ინტენსიურ ნაკადს, რომ ძროხებთან ახლოს ჰაერის სვლა არ ხდებოდეს. სახურავის ქვედა კიდეები (განაკიდ) გვერდითი კედლებიდან გადმოშვებულია 90 სანტიმეტრით, კედლის ღიობებიდან სადგომი ნაღებებისა და მისი სხივების პირდაპირი შეღწევის თავიდან ასაცილებლად.

საკვების დასარჩობელი დერეფნის სიგანე - 4.2 მეტრია (ორივე მხარეს განლაგებული საკვებურების ჩათვლით), რაც საშუალებას იძლევა საკვები დარჩენილს ხელის ურიკატი ან შექანიჩრებალად მხირა გაბარითიანი თქენიკის საშუალებით.

შენობის გვერდითი კედლის სიმაღლეა 4.5 მეტრს, ფაფხულში ბუნებრივი ვენტილაციის მაქსიმალურად უზრუნველსაყოფად და მისი ფართობებით სახურავის სიმხურვალისგან საქონლის მაქსიმალურად დასაცავად.

გვერდითი კედლების კონსტრუქციის ქვედა ნაწილი ერთ მეტრ სიმაღლეზე ამოშენებული კედლის დიდთოვლობის დროს თოვლის შენობაში შეღწევისგან თავის დასაფლველად. გვერდითი კედლის დანარჩენი ნაწილი ლიობია, რომელიც იფარება გამჭვირვალე პოლიკარბონატის დაფით. დაფა სექციურია, რომლის სხვადასხვა სექციები ერთმანეთზე სრიალის მეშვეობით მოძრავს ვერტიკალურად და ლიობი იღებს ქვედა ამოშენებული კედლის სიმაღლეზე ფაფხულში, ხოლო გაფაფხულსა და შემოდგომაზე სანახევროდ, იმ სიმაღლეზე, რომ საქონელი ქარის პირდაპირი ფართობებით ქვეშ არ მოვდეს. ფართობი ლიობი მხირა სიმაღლეზე (15-20 სმ) სახურავთან ახლოს მუდმივად ღიად რჩება.

სადგომის შენობის წინა და უკანა კედლებზე (ვიწრო მხარეები) ორივე მხარეს დატანებულია სამ-სამი კარი ორივე მხარეს, საკვების დასარჩობელ დერეფანში და საქონლის სასინარულო-სანაკვეთ დერეფანში გარდაც შესასვლელად და გამოსასვლელად. ეს საშუალებას იძლევა ერთი მხრივ საკვების დასარჩობელ დერეფანში საკვების დასარჩობელად მხირაბანარითიანი თქენიკის შეყვანას და უკანვე გამოსვლას მობრუნების გარეშე, ხოლო მეორეს მხრივ საქონლის სასინარულო-სანაკვეთ დერეფანში, რომორც ურიკის ან მხირაბანარითიანი თქენიკის მოხარხებულად შეყვანას ნაკელის გასატანად ან საფენი გასაღების შესატანად და გამოსატანად, ასევე საქონლის გარეთ თავისუფლად გასაყვანად საკვების დერეფანზე საქონლის სინარულის და მისი დანაბვიანების გარეშე.

საწოლი-სადგომი ბაგების კლავფორმები საქონლის ფორმის გათვალისწინებით 115 სანტიმეტრია, ხოლო სიგრძე 1.8 სანტიმეტრი. საწოლი კლავფორმები საკვებურადან სანაკვეთ არხისკენ დახრილია 1-2%-ით, ხოლო ბოლო კიდე ამაღლებულია 5 სმ-ით საქონლის სასინარულო და ნაკელის დერეფნის ფარდაპირიდან. ყველაზე ოპტიმალურ ქვეშაგები ასეთ სადგომში რეჩინის მდრასებია, რომელზეც 5 სმ-მდე ნაწახს ვყრით.

ბაგების რიგების წინ ორივე მხარეს 50 სმ სიგანის საკვებურებია, რომლებიც 15 სმ სიმაღლეზეა საქონლის დგომის ფარდაპირიდან. საკვები ლობის ქვედა ტიხარი 30 სმ სიმაღლისაა საქონლის დგომის ფარდაპირიდან, რომელიც იმავდროულად საკვებურის შიდა კედლის დანიშნულებს აქვს. საკვებურის გარე კედელი 50 სმ სიმაღლისაა.

საწოლი-სადგომი ბაგების წინ საკვებურებია, რომელთა სიგანე 50 სმ-ია, ხოლო უკან სანაკვეთ არხი. მისი სიგანე 45 სმ-ია, რაც შემომში ნაკელის კონვეიერული გამტანი სისტემის ჩამონტაჟების საშუალებას მოგვცემს.

ბაგებს შორის გამყოფები 70 სმ სიგრძისაა.

ინდივიდუალური საწყურვებლები დამონტაჟებულია ყოველ ორ საქონელზე ერთი, ფარდაპირით 45 სმ სიმაღლეზე.

დამკვეთი: Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ: 405264100

მისამართი: საქართველო, თბილისი, მშენიან ქ. 7

www.innosystems.ge



სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317



სახელის დასაწვლელად განმარტებითი ბარათი

სტამბა

მუშა პროექტი

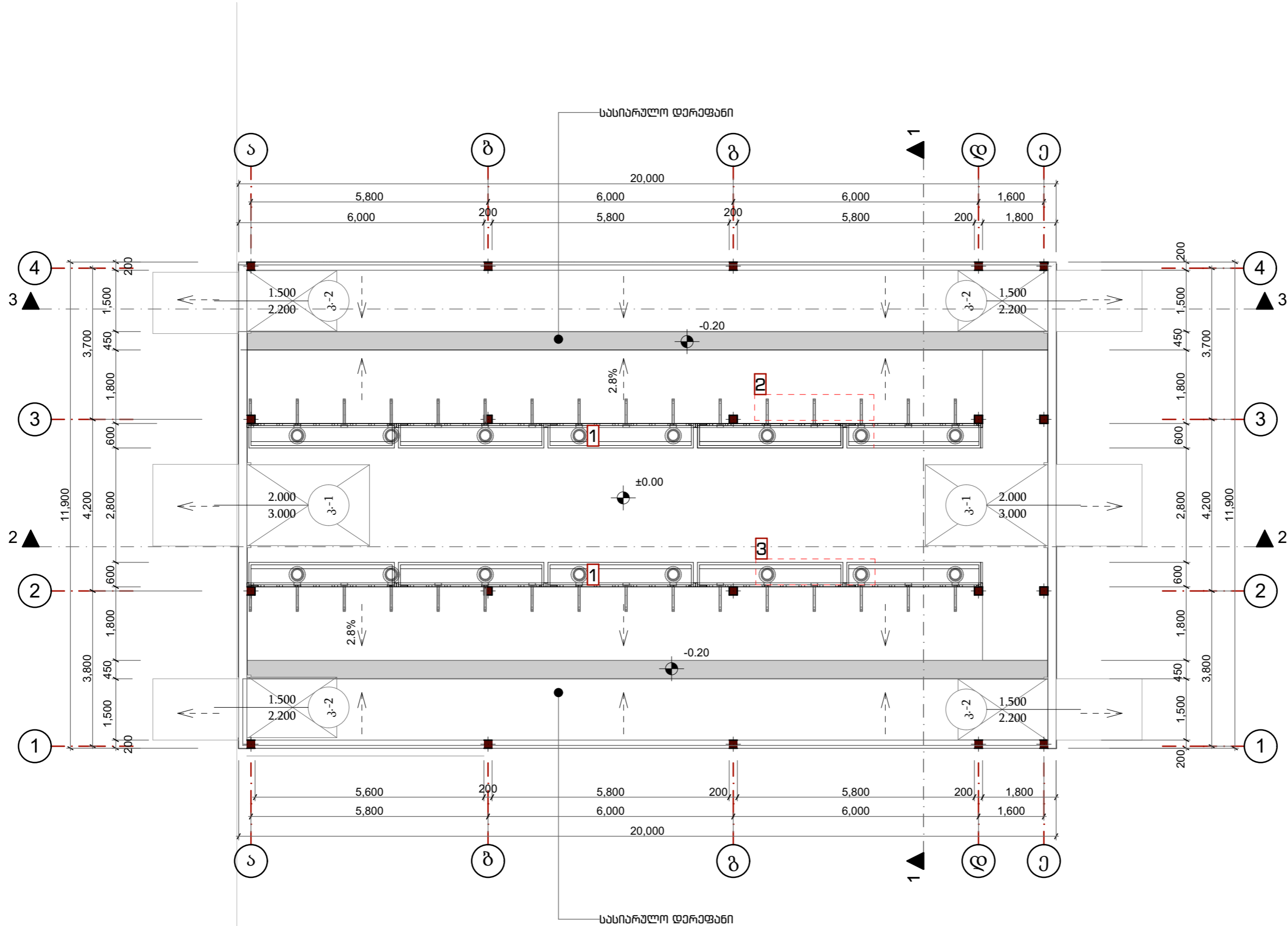
დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მამოლოგი: მარაბ ჩხარტიანი	
არქიტექტორი: თბა ზანდღავა	

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	3

ტექნოლოგიური გეგმა



ტექნოლოგიის
 ექსპლიკაცია იხილეთ
 შემდეგ გვერდზე

დამკვეთი:
 Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
 405264100

მისამართი:
 საპარტიკლო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7



სს ინოვაციური სისტემები
 ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საპარტიკლო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
 პროექტის დასახელება
 დაბნული მენაჟერის მართვის 3D
 სულა მალაქიძე

ნახაზის დასახელება
 ტექნოლოგიური გეგმა

სტადია
 მუშა პროექტი

დირექტორი:
 დავით ჩხეიძე

მექანიკოსი:
 მერაბ ჩხარტიანი

არქიტექტორი:
 თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021
 მასშტაბი 1:100

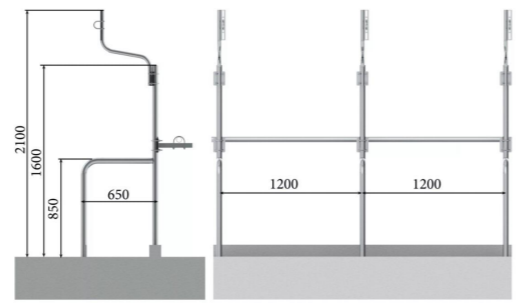
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	4



1. ინდივიდუალური სარწყულებელი



2. სანოლ-სადგომი ბაზა



3. საკვებური ბაზა



დამკვეთი:

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საქართველო, თბილისი, მგზათის ქ. 7

www.innosystems.ge



სს ინოვისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება

დაბნული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი 3D
სულზე მაღალხარისხის

ნახაზის დასახელება

ემსპლიკაცია



სტადია

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეიძე

მედიკოსი:

მერაბ ჩხარტიანი

პროექტის მართვა:

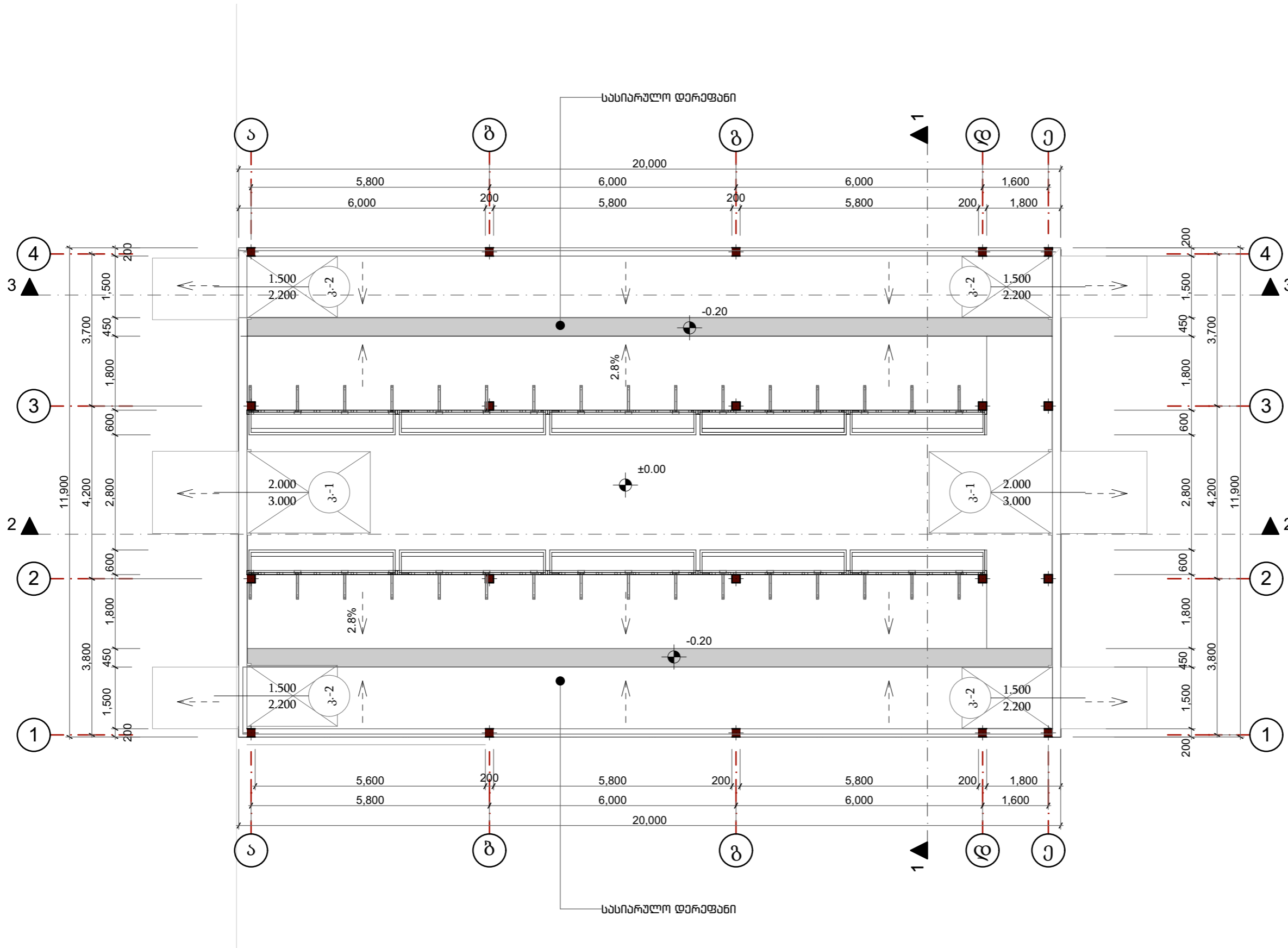
თეა ჯანაშია

თარიღი: 2021

მასშტაბი 1:263.84

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	5

არქიტექტურული გეგმა



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: **საინჟინერო-ტექნოლოგიური ინსტიტუტი**
დაბნული მენეჯერის კაბინა 30
სულზე მალაქოძის

ნახაზის დასახელება: **არქიტექტურული გეგმა**

სტადუსი: **მუშა პროექტი**

დირექტორი:
დავით ჩხეიძე

მემპლოტი:
მერაბ ჩხარტიანი

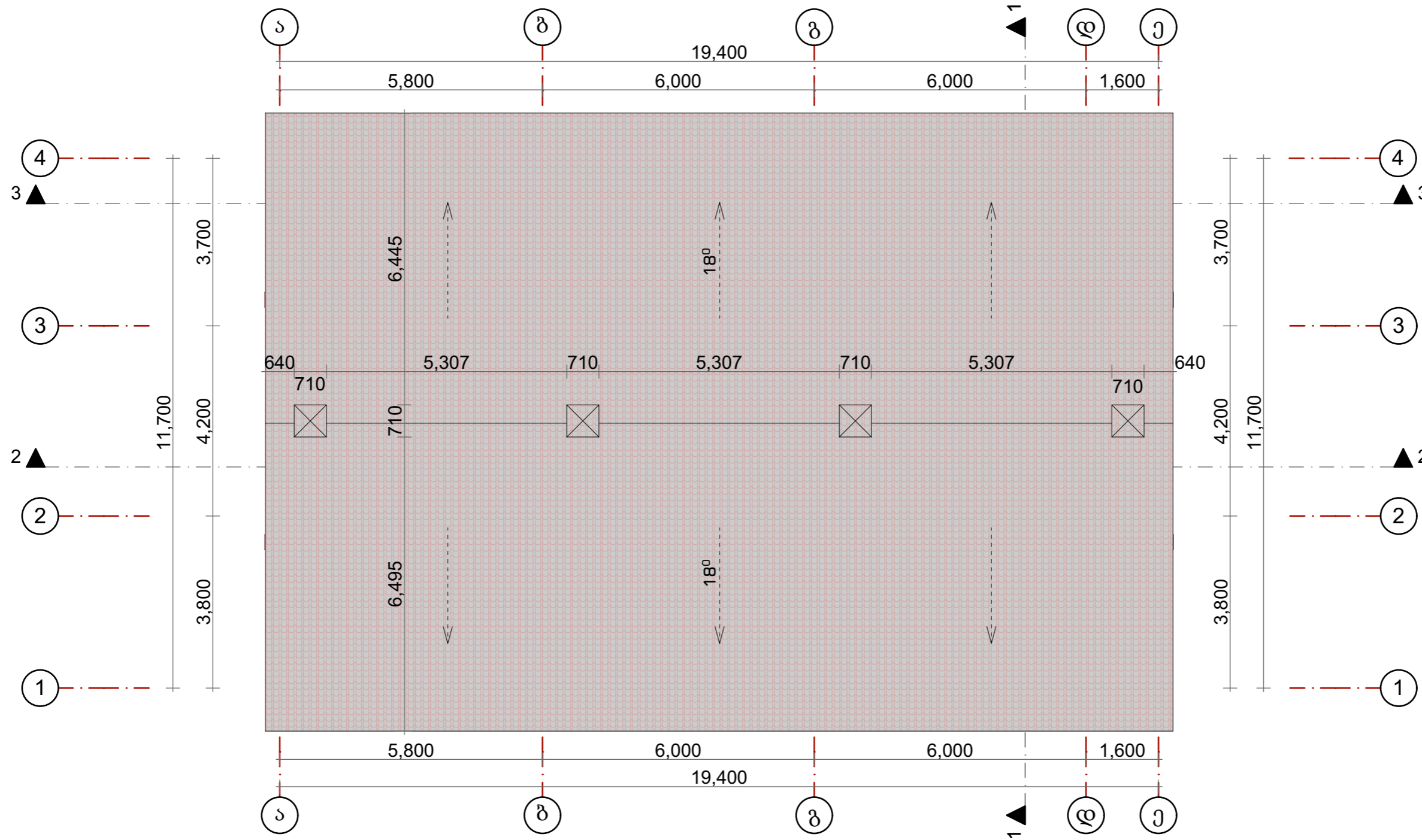
არქიტექტორი:
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	6



სახურავის გეგმა



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia
ს/ნ:
405264100
მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: სახურავის გეგმა
დაბნული მენეჯერის თანხმობით 30
სულზე მალსაგანად



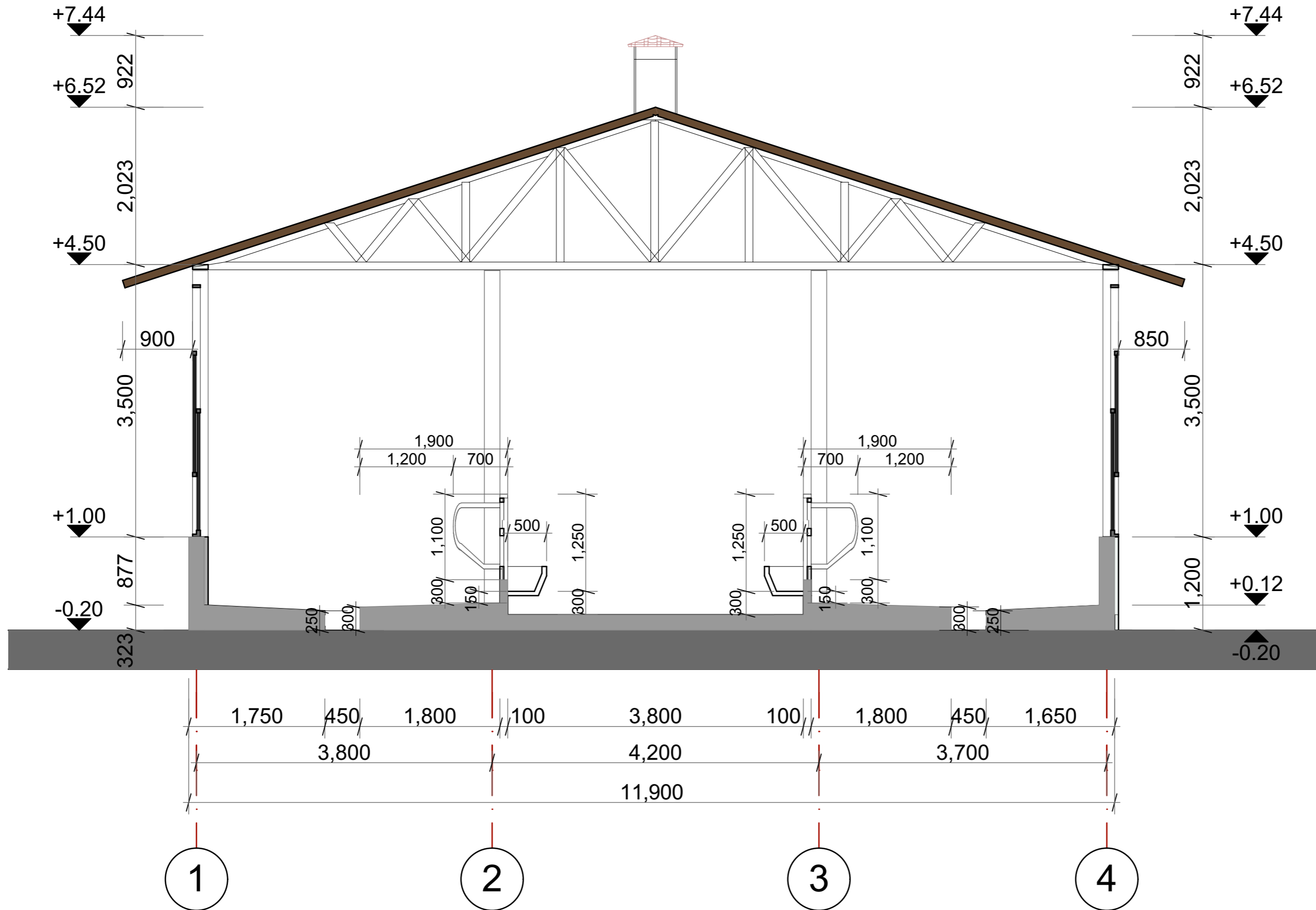
სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი: [Signature]
დავით ჩხეიძე
მემოლოგი: [Signature]
მერაბ ჩხარტიანი
პროექტორი: [Signature]
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:100

ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი: 7
-------------	-------------------------	-----------

ფრილი 1-1



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222
ID 405460317

პროექტის დასახელება: სასაფლაოს დასახელება
საუბრა მალაქაძის

ნახაზის დასახელება: ფრილი 1-1

სტადია: მუშა პროექტი

დირექტორი:
დავით ჩხეიძე

მემოლოგი:
მერაბ ჩხარტიანი

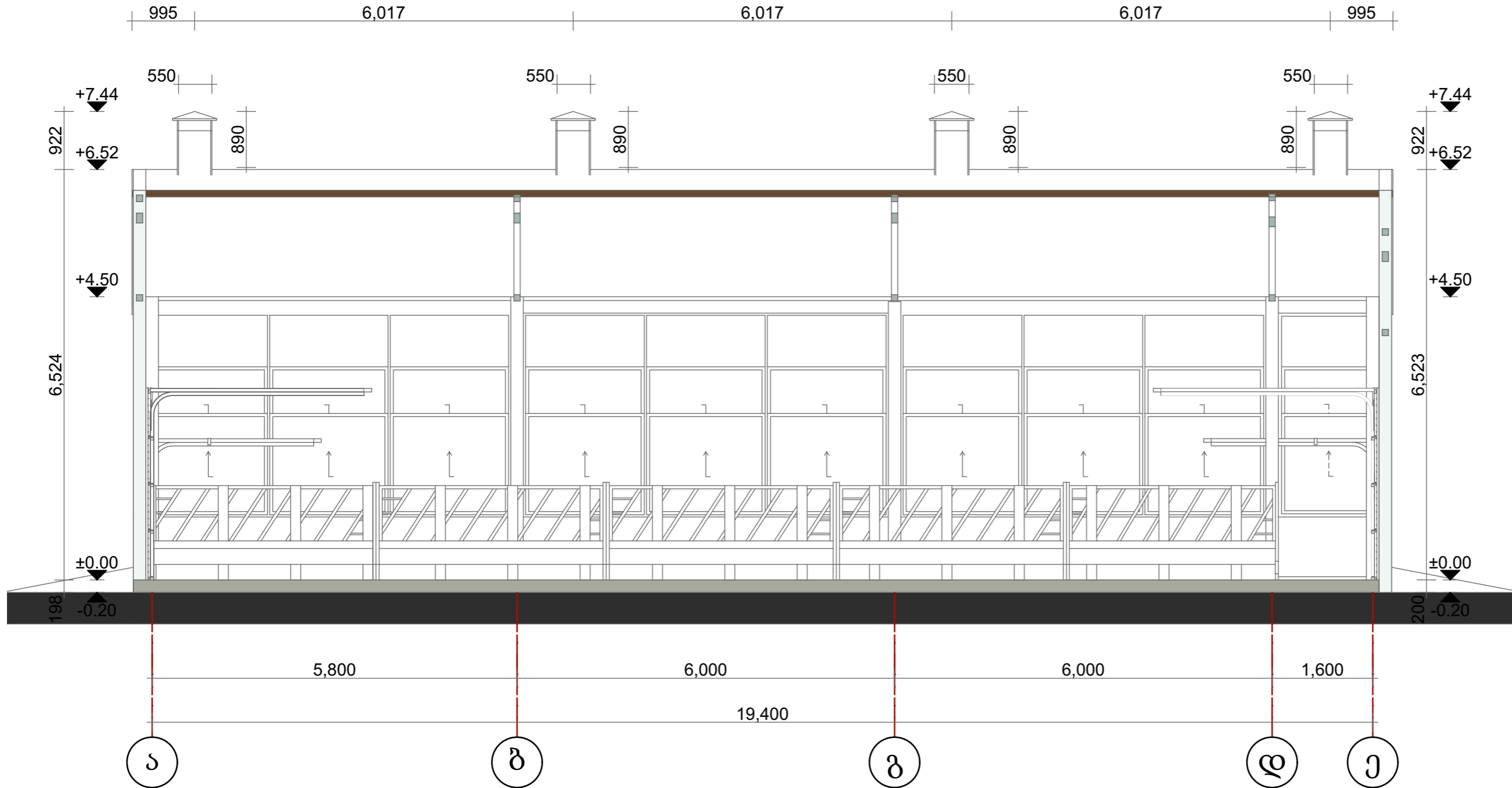
პროექტორი:
თეა ხანდავა

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:50

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა	გვერდი
A3	25	9



ფრილი 2-2



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი


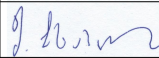

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: საკონსტრუქციო ინსტიტუტის მიერ
დაბნული მენეჯერის მომსახურების 3D
სულაბა მალაქაძის

ნახაზის დასახელება:
ფრილი 2-2

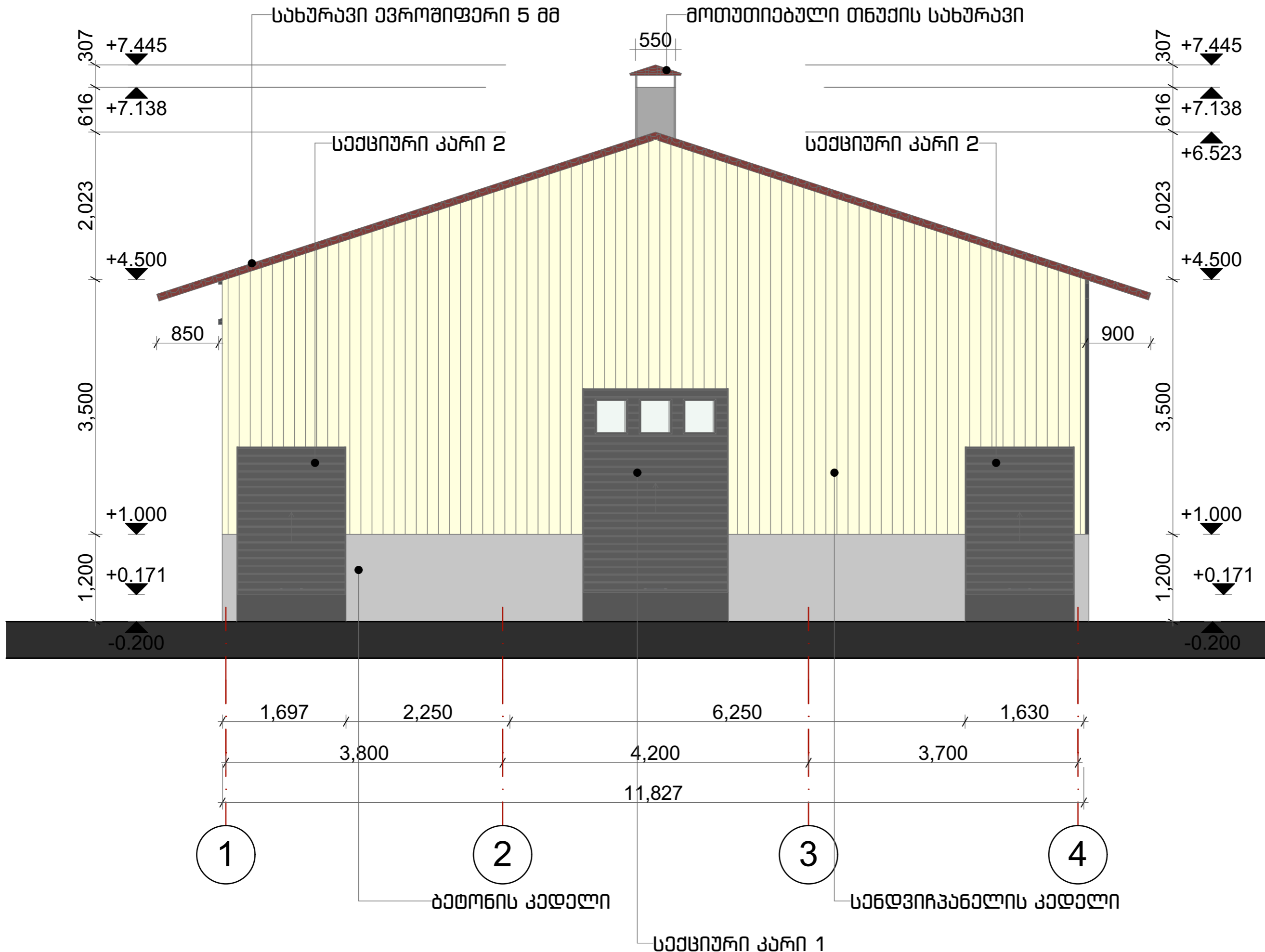
სტადია:
მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მემოლოგი: მერაბ ჩხარტიანი	
პროექტორი: თეა ჯანაშვილი	

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:70

ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი: 10
----------------	-------------------------------	---------------





დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტიველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საპარტიველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222
ID 405460317

პროექტის დასახელება: საპარტიველო-სანდვიჩპანელის კედელი
დაბნული მენაჟერის კომპლექსი 30
სულგა მალაქიძის ქ.

ნახაზის დასახელება: ფასადი 1-4



სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი: *[Signature]*

დავით ჩხეკელი

მემოლოგი: *[Signature]*

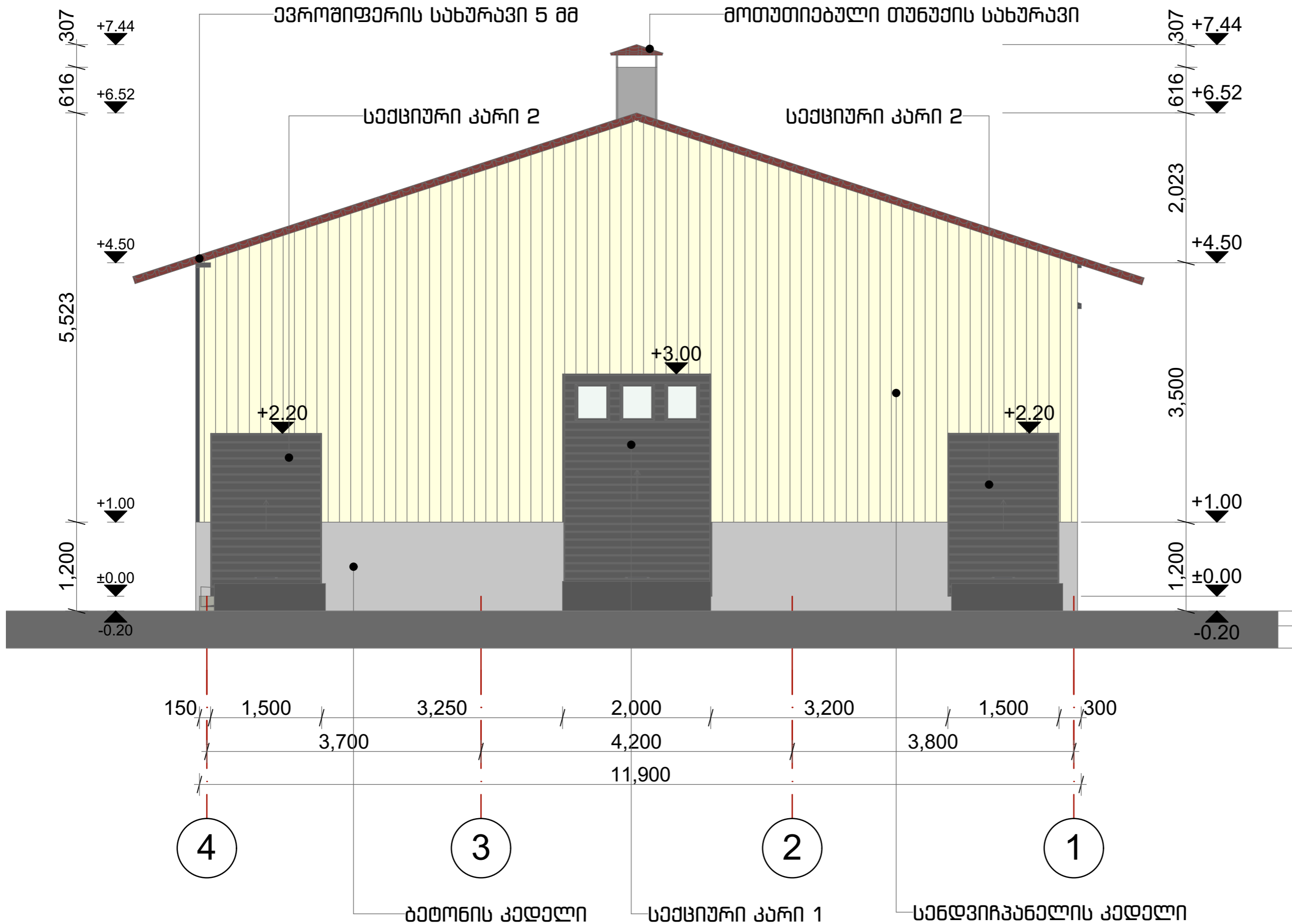
მერაბ ჩხარტივაძე

არქიტექტორი: *[Signature]*

თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:50

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	11



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტიველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საპარტიველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება: **საპარტიველო**

დაბმული შენობის სახელი: **საპარტიველო**

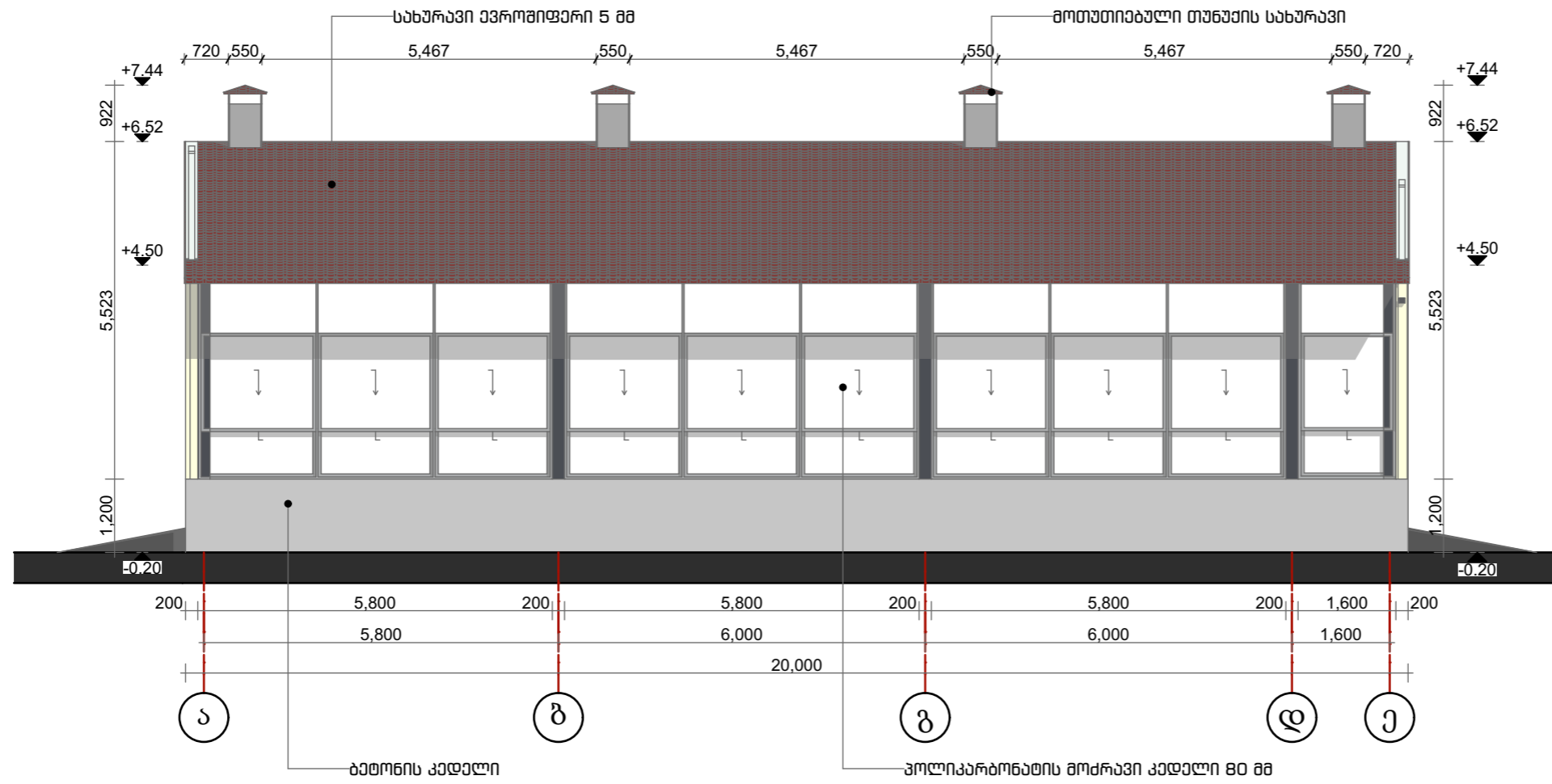
ნახაზის დასახელება: **ფასადი 4-1**



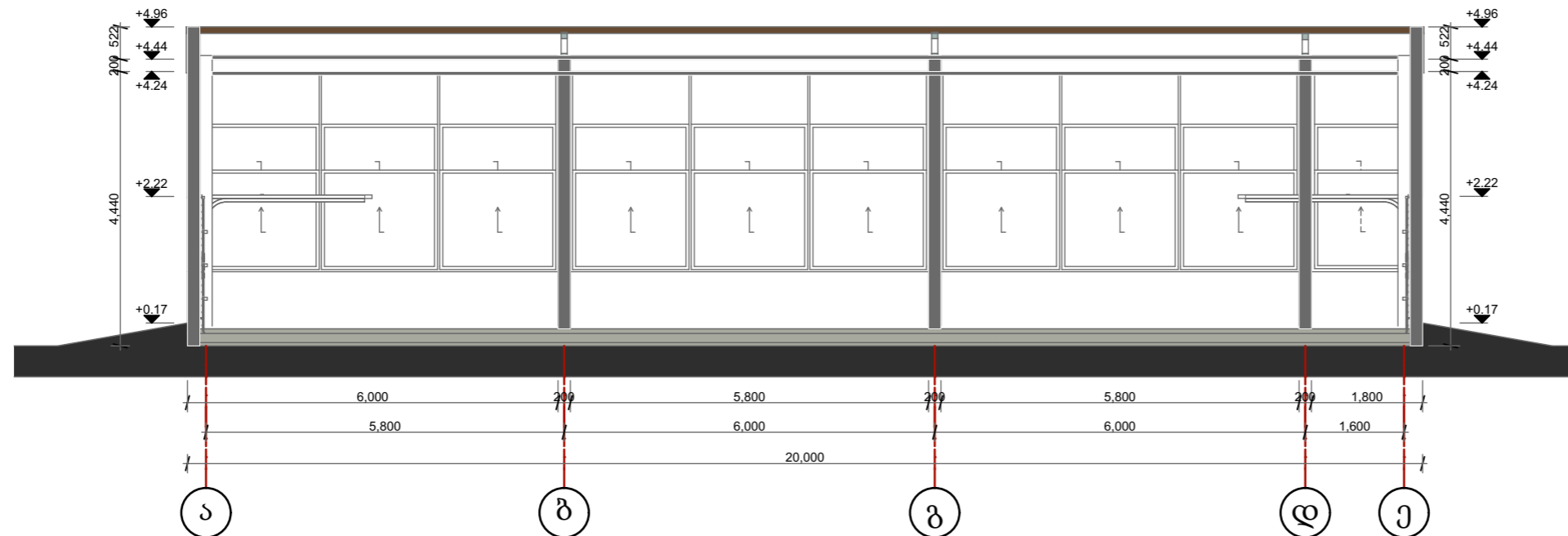
სტადუსი	მუშა პროექტი
დირექტორი:	დავით ჩხეიძე
მემოლოგი:	მარგარიტა მარგარიტაშვილი
არქიტექტორი:	თეა ჯანაშვილი
თარიღი:	2021
მასშტაბი	1:50

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	12

ფასადი ა-დ



ფრილი 3-3



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development, Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტივლო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საპარტივლო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: საპარტივლო
დაბნული მენეჯერის მოძრავი 3D
სულბა მალაქიძე

ნახაზის დასახელება: ფასადი ა-დ

სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი:
დავით ჩხეიძე

მედიუმოტი:
მარაბ ჩხარტივაძე

პროექტორი:
თეა ხანგულაძე

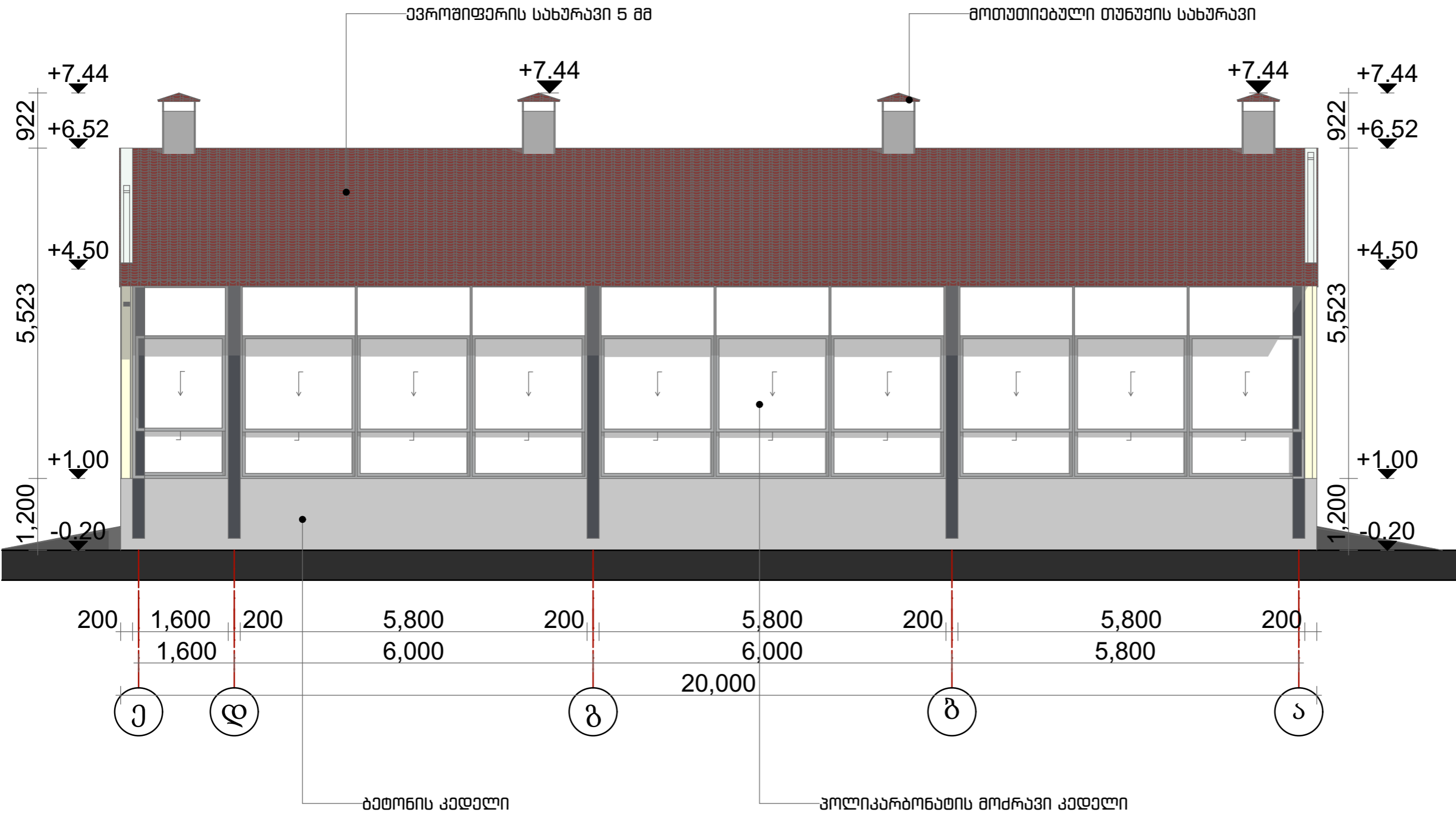
თარიღი: 2021

მასშტაბი: 1:100

ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი: 13
-------------	-------------------------	------------



ფასადი დ-ბ



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

საინჟინრო-ტექნიკური ინსტიტუტი

საინჟინრო-ტექნიკური ინსტიტუტი

საინჟინრო-ტექნიკური ინსტიტუტი

სტადია	მუშა პროექტი
დირექტორი:	<i>[Signature]</i>
დავით ჩხეიძე	
მედიუმორი:	<i>[Signature]</i>
მარბ ჩხარტიანი	
პროექტორი:	<i>[Signature]</i>
თეა ხანდავა	

თარიღი: 2021
მასშტაბი: 1:70

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	14

კარების სპეციფიკაცია				
ID	რაოდენობა	ზომა	2D სიმბოლო	ხედი
კ.-1	2	2,000 3,000		
კ.-2	4	1,500 2,200		

საექსპლუატაციო კარები



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტიველო , თბილისი, მცხეთის ძ. 7

www.innosystems.ge

ინოსისტემსი
 სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საპარტიველო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
 პროექტის დასახელება: საპარტიველო
 დაბნული შენობის რეკონსტრუქციის 3D
 სულაბა მალაქაძის

ნახაზის დასახელება: კარების სპეციფიკაცია
 ინოსისტემსი

სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე

მეპროექტი: მარაბ ჩხარტიშვილი

არქიტექტორი: თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021

მასშტაბი: 2:1

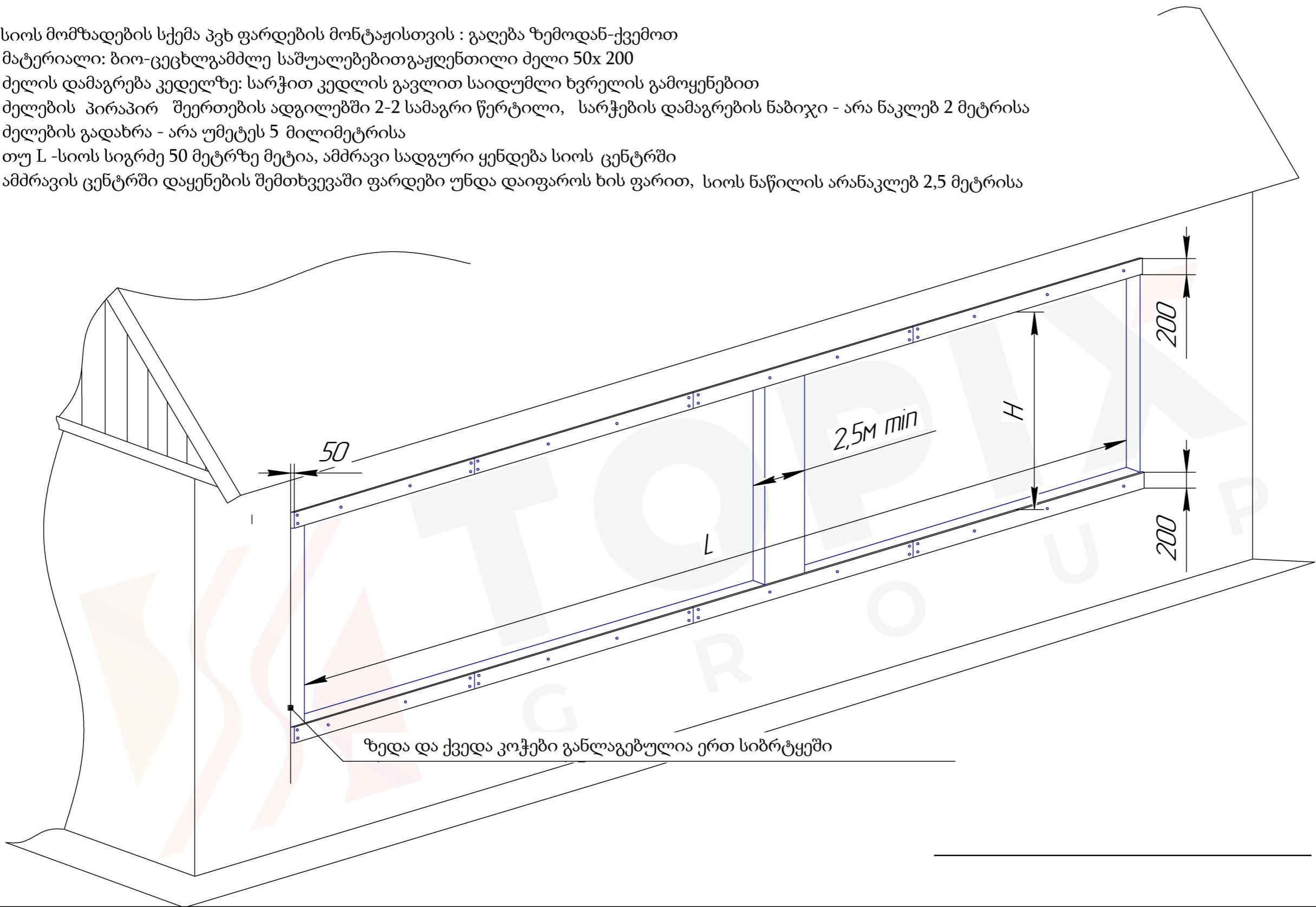
ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი: 15
-------------	-------------------------	------------





დამცავი ფარდის დამაბრების კონსტრუქციული პროექტი
კოლიკარბონატი

სიოს მომზადების სქემა კვხ ფარდების მონტაჟისთვის : გალება ზემოდან-ქვემოთ
 მატერიალი: ბიო-ცეცხლგამძლე საშუალებებით გაჯენილი ძელი 50x 200
 ძელის დამაგრება კედელზე: სარჭით კედლის გავლით საიდუმლო ხვრელის გამოყენებით
 ძელების პირაპირ შეერთების ადგილებში 2-2 სამაგრი წერტილი, სარჭების დამაგრების ნაბიჯი - არა ნაკლებ 2 მეტრისა
 ძელების გადახრა - არა უმეტეს 5 მილიმეტრისა
 თუ L-სიოს სიგრძე 50 მეტრზე მეტია, ამძრავი სადგური ყენდება სიოს ცენტრში
 ამძრავის ცენტრში დაყენების შემთხვევაში ფარდები უნდა დაიფაროს ხის ფარით, სიოს ნაწილის არანაკლებ 2,5 მეტრისა



დაპროექტი: Land O'Lakes International Development, Georgia
 ს/ნ: 405264100
 მისამართი: საპარტოვლო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge

სს ინოსისტემსი
 ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საპარტოვლო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
 პროექტის დასახელება: საპარტოვლო
 დაბნული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი
 სულხა მალაქაძის

ნახაზის დასახელება: ფანჯრების სპეციფიკაცია
 ინოსისტემსი

სტადუსი: მუშა პროექტი

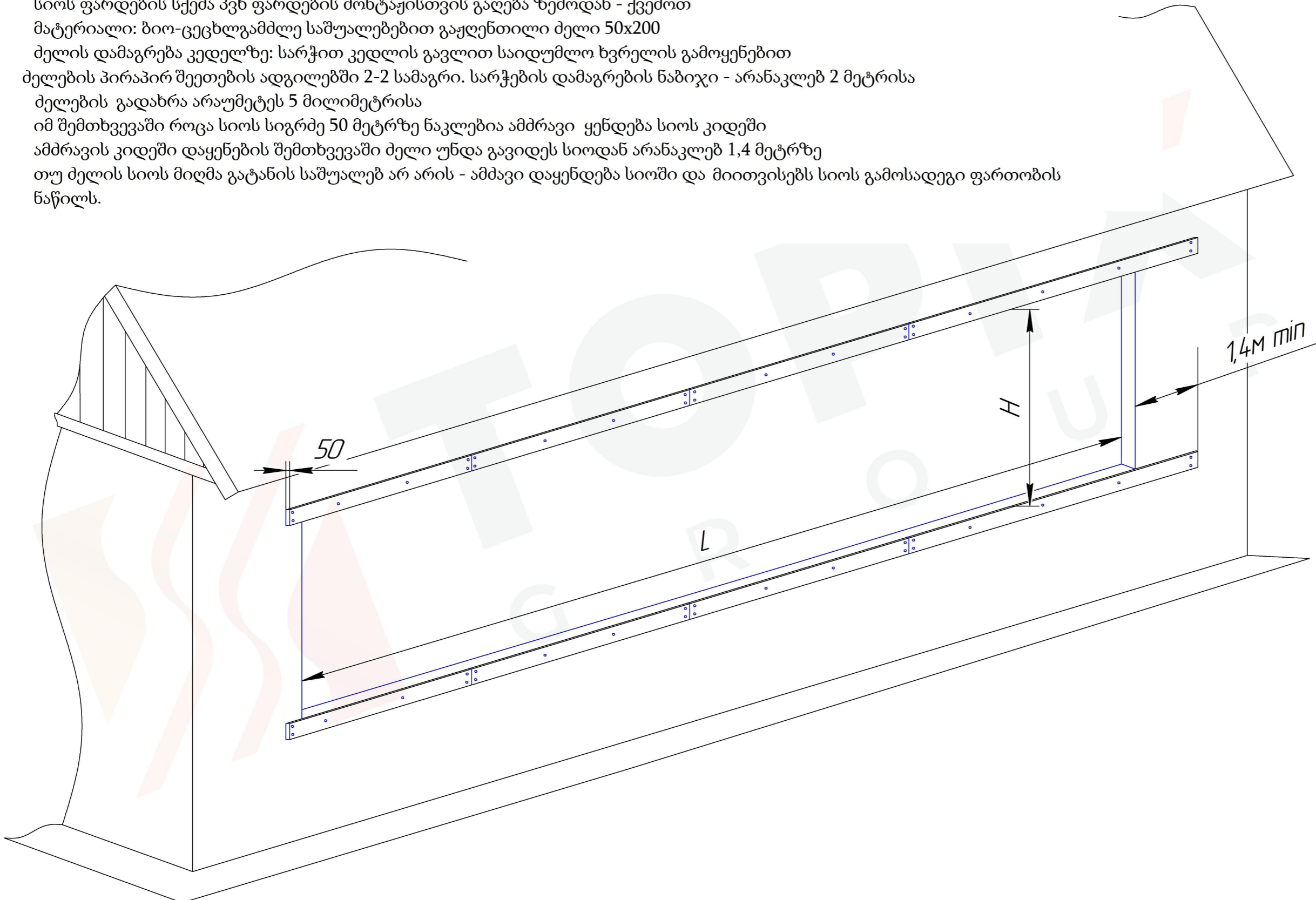
დირექტორი: [Signature]
 დავით ჩხეიძე
 მშპ-ის ხელმძღვანელი: [Signature]
 არქიტექტორი: თეა ხანდავა
 თეა ხანდავა

თარიღი: 2021
 მასშტაბი: 2:1

ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი: 17
-------------	-------------------------	------------



სიოს ფარდების სქემა კვხ ფარდების მონტაჟისთვის გაღება ზემოდან - ქვემოთ
 მატერიალი: ბიო-ცეცხლგამძლე საშუალებებით გაჟღენთილი ძელი 50x200
 ძელის დამაგრება კედელზე: სარჭით კედლის გავლით საიდუმლო ხვრელის გამოყენებით
 ძელების პირაპირ შეეთების ადგილებში 2-2 სამაგრი. სარჭების დამაგრების ნაბიჯი - არანაკლებ 2 მეტრისა
 ძელების გადახრა არაუმეტეს 5 მილიმეტრისა
 იმ შემთხვევაში როცა სიოს სიგრძე 50 მეტრზე ნაკლებია ამძრავი ყენდება სიოს კიდეში
 ამძრავის კიდეში დაყენების შემთხვევაში ძელი უნდა გავიდეს სიოდან არანაკლებ 1,4 მეტრზე
 თუ ძელის სიოს მიღმა გატანის საშუალებ არ არის - ამძავი დაყენდება სიოში და მიითვისებს სიოს გამოსადეგი ფართობის
 ნაწილს.



დამკვეთი:
 Land O'Lakes International Development, Georgia
 ს/ნ:
 405264100
 მისამართი:
 საპარტოვლო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge

 სს ინოსისტემსი
 ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საპარტოვლო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
 პროექტის დასახელება: საპარტოვლო
 დაბნული შენობის რეკონსტრუქციის 3D
 სულბა მალაქიძის

ნახაზის დასახელება:
 ფანჯრების სპეციფიკაცია
 ინოსისტემსი
 სტამბის
 მუშა პროექტი

დირექტორი:
 დავით ჩხეიძე
 მემლოტი:
 მერაბ ჩხარტიანი
 არქიტექტორი:
 თეა ხანლაძე

თარიღი: 2021
 მასშტაბი 2:1

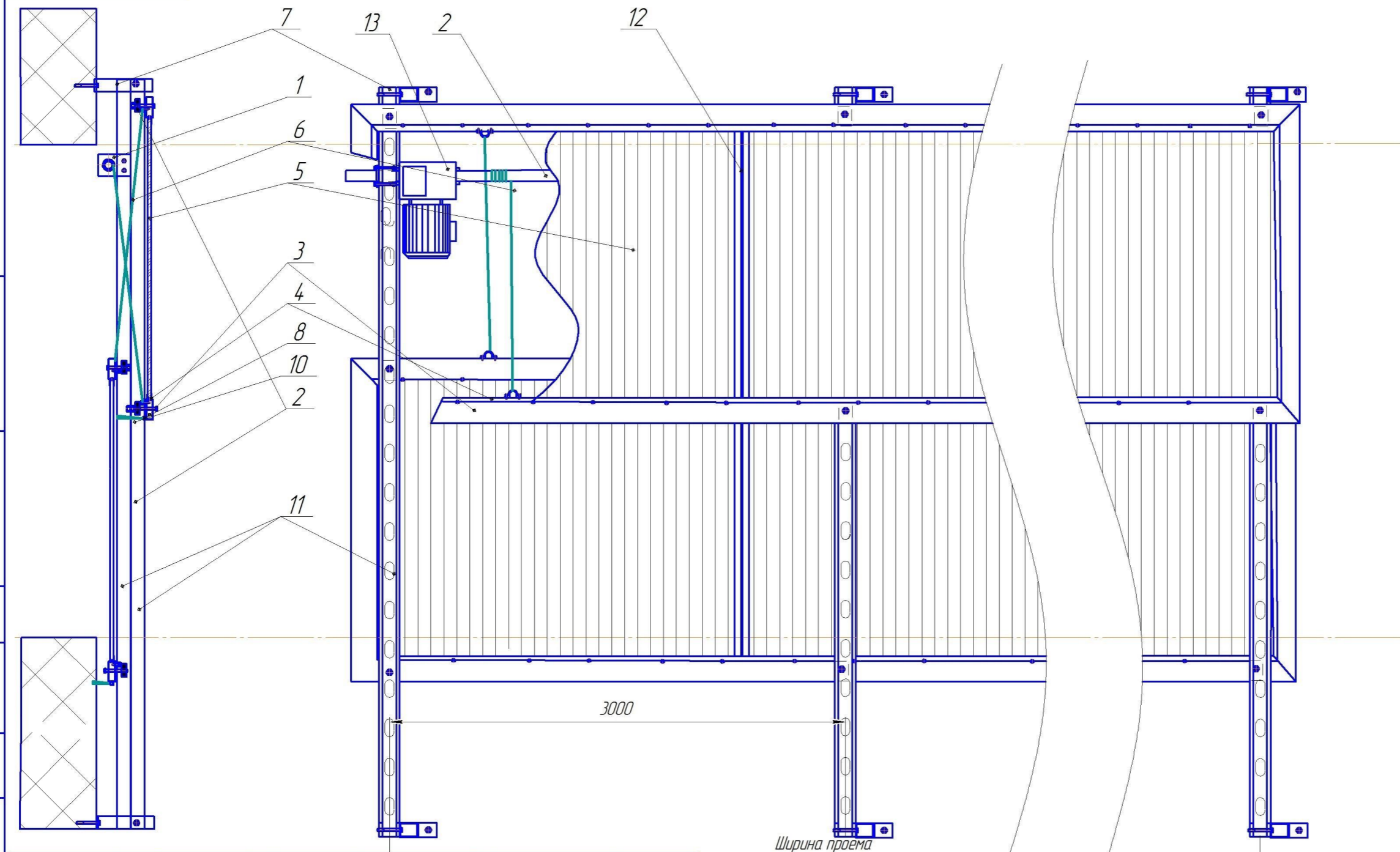
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	18



პროექტის დასახელება

პერსონალი
სტრუქტურა №

პროექტი
პროექტი №
პროექტი №
პროექტი №



№	დასახელება	№	დასახელება	№	დასახელება
1	ბრჯენი ბრინჯაოს რგოლით	6	ტროსი 3მმ/ ბაგირი პოლიომიდური	11	მოთუთიებული ტრავერსა
2	ბაგირის და ტროსის დამხვევი მილი	7	ტრავერსა ბრჯენი	12	შემკერებული H პროფილი 10/16 მმ
3	ალუმინის პროფილი 40x40x2	8	ჯაგრისის სამაგრი პროფილი	13	ელექტრო ამპრავი
4	ალუმინის კუთხოვანა 35x35x2	9	მოთუთიებული მილი		
5	ფიქსებრი პოლიკარბონატი H10 / 16 MM	10	ჭუჭყდამცავი ჯაგრისი		

1:10

დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia
ს/ნ:
405264100
მისამართი:
საპარტიველო , თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge

ინოსისტემსი
 სს ინოსისტემსი
 ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საქართველო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

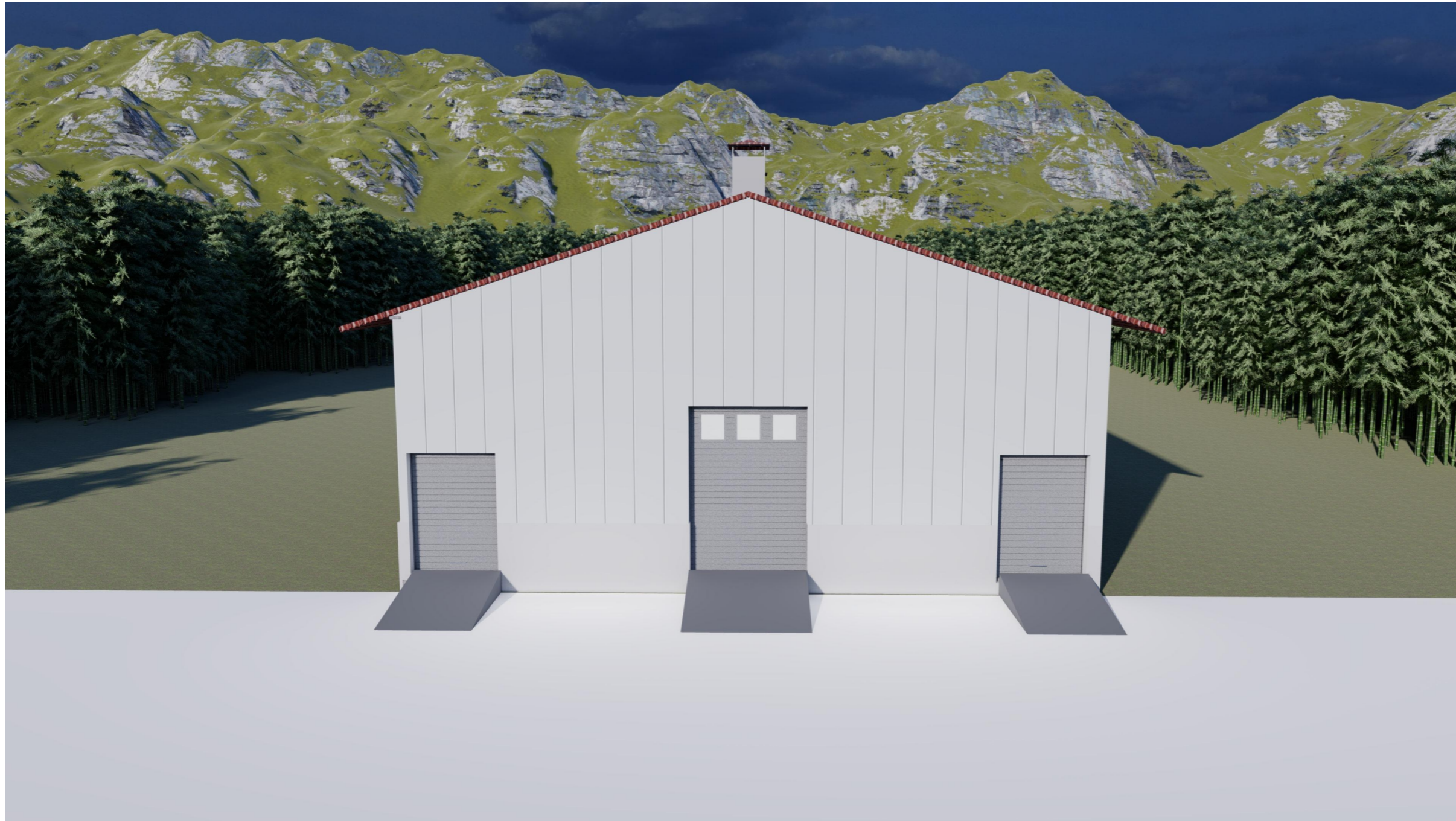
ID 405460317
 პროექტის დასახელება
 დაბოლოებული პროექტი 3D
 სულზე მალსა
 ნახვის დასახელება
 ფანჯრების სპეციფიკაცია
 ინოსისტემსი



სტამბა
 მუშა პროექტი
 დირექტორი:
 დავით ჩხეიძე
 მემოლოგი:
 მარა ჩხარტიანი
 არქიტექტორი:
 თეა ნანაძე

თარიღი: 2021
 მასშტაბი 2:1

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	19



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: სასაფლაოს რეკონსტრუქციის პროექტი
დაბნული მონტაჟის მუშაობის 3D
სულზე მაღალხარისხის

ნახაზის დასახელება: რეგისტრირებული
რეგისტრირებული

სტატუსი
მუშა პროექტი

დირექტორი:
დავით ჩხეიძე

მედიკოსი:
მერაბ ჩხარტიანი

არქიტექტორი:
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	20





დამკვეთი:

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საპარტივლო , თბილისი, მხეიძის ქ. 7

www.innosystems.ge



სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საპარტივლო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება

დაბნული შენობის რეკონსტრუქცია 30
სულბა მალაქიძის

ნახაზის დასახელება

რენდერი



სტატუსი

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეიძე

მეცხოლომი:

მერაბ ჩხარტივაძე

პროექტორი:

თეა ჯანაშვილი

თარიღი:

2021

მასშტაბი

ფორმატი

A3

ფურცლების
რაოდენობა:

25

გვერდი

21



დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი


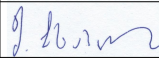

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: საკონსტრუქციო პროექტი
დაბნული მენეჯერის მომსახურების
სულხე მალაქიძის

ნახაზის დასახელება:
რანდერი

სტადუსი
მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მეპროექტი: მერაბ ჩხარტიშვილი	
პროექტის მენეჯერი: თეა ჯანაშვილი	

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	22





დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი


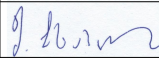

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საქართველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
პროექტის დასახელება: საფრინველთა ინჟინერიის ინსტიტუტის 30 საუბრა მალაქაძის

ნახაზის დასახელება: რენდერი

სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მექანიკოსი: მერაბ ჩხარტიანი	
არქიტექტორი: თეა ხანდავა	

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	25	23





დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge

 სს ინოსისტემსი


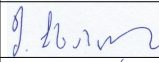

ვაჟა-ფშაველას 16
 ქ. თბილისი
 საქართველო

info.innosystems@gmail.com
 +995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317
 პროექტის დასახელება: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული ინჟინერიის ინსტიტუტი
 დაბნული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი
 საულბა მალაქიძის

ნახაზის დასახელება: რენდერი

სტადუსი: მუშა პროექტი

დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მეპროექტი: მერაბ ჩხარტიანი	
პროექტანტი: თეა ჯანაშვილი	

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი 24
---------------	----------------------------	--------------



ფერმა 30 სულზე დაბლობ რეგიონებში

სპეციფიკაცია				
№	დასახელება	განზ. ერთ.	ერთ.	სულ
1	ლიზის სახურავი მოთუთიებული თუნუქი	მ ²	2.5	2.5
2	კედლის სენდვიჩ-პანელი	მ ²	115	115
3	სენდვიჩ-პანელის დასამაგრებელი ფასონური ელემენტები	მ ²	100	100
4	ევროშიფერი	მ ²	344	344
5	პოლიკარბონატის მოძრავი ფარდა (20მ)	ცალი	2	2
6	საკვები ღობე (8მ. - 6 ძოხაზე)	სადგომი ადგილი/ცალი	4	4
7	საკვები ბაგა	გრძ. მ.	32	32
8	ინდივიდუალური ბოქსები	სადგომი ადგილი/კომპლ.	30	30
9	სექციური კარი (2000მმX3000მმ)	ცალი	2	2
10	სექციური კარი (1500მმX2200მმ)	ცალი	4	4
11	ინდივიდუალური სარწყულელებელი შემათბობლით	ცალი	16	16

დამკვეთი:
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:
405264100

მისამართი:
საპარტიველო , თბილისი, მხემთის ქ. 7

www.innosystems .ge



ინოსისტემსი
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16
ქ. თბილისი
საპარტიველო

info.innosystems@gmail.com
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება: საპარტიველო დასახელება
სულზე მალაქა

ნახაზის დასახელება: საპარტიველო
სპეციფიკაცია

სტადია:
მუშა პროექტი

დირექტორი:
დავით ჩხეიძე

მეპროექტი:
მერაბ ჩხარტიანი

პროექტორი:
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021

მასშტაბი

ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 25	გვერდი A. 79
---------------	----------------------------	-----------------

